



Sachbearbeiter: Barbara Lobnig
Telefon: 04231 8111
Mobil:
E-Mail: diex@ktn.gde.at
Zahl: 1172/2018-131/9 KM
Bezug: Bauansuchen vom 09.10.2018

Diex, am 12. November 2018

Bitte Eingaben ausschließlich an die Behörde richten und die Geschäftszahl anführen.

Betrifft: Koschier Ewald und Anna, Diex 190, 9103 Diex
Bauvorhaben: Zubau einer Stube an einem Einfamilienhaus;
Parz. Nr. 252/12; KG: 76303 Diexerberg

Vereinfachtes Verfahren gemäß § 24 der Kärntner Bauordnung 1996

K U N D M A C H U N G

Die Bauwerber Koschier Ewald und Anna, wohnhaft in 9103 Diex, Diex 190, haben mit Ansuchen vom 9. Oktober 2018 um die Erteilung der Baubewilligung für das Bauvorhaben

Zubau einer Stube an einem Einfamilienhaus auf dem Grundstück Nr. 252/12; KG 76303 Diexerberg

angesucht.

Die Kärntner Bauordnung 1996, LGBL. Nr. 62, sieht im § 24 die Möglichkeit eines „Vereinfachten Verfahrens“ vor, sofern es sich um Anträge auf Erteilung einer Baubewilligung für die Errichtung, Änderung bzw. Abbruch von Gebäuden handelt, die ausschließlich Wohnzwecken dienen, höchstens zwei Vollgeschosse und höchstens vier Wohnungen haben, einschließlich der zu ihrer Nutzung erforderlichen baulichen Anlagen.

Hierzu wird Ihnen als Partei gemäß § 24 lit. a) die Gelegenheit gegeben, binnen einer Frist von zwei Wochen ab Zustellung dieses Schreibens, zum obigen Bauvorhaben Stellung zu nehmen. **Sie können während der Amtsstunden in die Baupläne und sonstigen Beschreibungen Einsicht nehmen.**

Sollten innerhalb dieser Frist keine Einwendungen oder diese nicht fristgerecht erhoben werden, darf die Baubehörde gemäß § 24 lit. d) von der Durchführung einer mündlichen Verhandlung absehen, wenn eine Beurteilung des Vorhabens ausschließlich aufgrund der eingereichten Pläne, Berechnungen und Beschreibungen möglich ist.

Im weiteren Verfahren bleiben nur jene Anrainer Parteien, die öffentlich-rechtliche Einwendungen gemäß § 23 Abs. 3 lit. b bis g der Kärntner Bauordnung 1996 erheben und in einer allfälligen mündlichen Verhandlung aufrechterhalten.

Der Bürgermeister:

Anton Napetschnig

Angeschlagen am: 12. Nov. 2018

Abgenommen am: _____